

## ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых  
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
за 2021 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Грозненская, 10

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	107954	
	Остаток средств на начало года	руб.	199665	

### РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв. м.	2678,1	
1	Начисленно по тарифу	руб.	714088	
2	Фактически оплачено	руб.	744619	1
3	Задолженность	руб.	77423	
4	Процент оплаты	%	104,3%	

### РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		790015	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	94906	
2	Уборка подъездов	руб.	82815	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	26802	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	20593	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	20459	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	6321	
7	Расходы по управлению	руб.	137869	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	2800	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	3910	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	9042	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	311447	2
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	15546	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	4186	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	1497	
15	Рентабельность 5%	руб.	36463	
16	Уплата 6% налога	руб.	15359	
17	Остаток средств	руб.	154269	

Расчет составил:

Миляева С.В.

#### Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 9000 руб.
2. В том числе устройство отмостки - 230625 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.